Erbrecht, Nº 42,

tutte queste questioni, che non trovano riscontro nella fattispecie, debbono venir riservate.

2º Nel merito la querelata sentenza è da confermarsi.

A torto la parte convenuta ha sostenuto nell'odierna discussione, che la presunzione di paternità, desunta dal l'art. 314 CC, non possa essere dimostrata da prova indiretta od indiziaria, che costituirebbe solo una presunzione di prova. Ouesta tesi non trova conforto nella legge. In materia di paternità, il diritto federale non contiene limitazione ai disposti della procedura cantonale sulla prova all'infuori di quanto prescrive l'art. 310 cap. 2º, il quale vieta ai cantoni di stabilire prove più rigorose di quelle prescritte dalla procedura ordinaria. La legge federale non esclude quindi, per principio, alcun genere di prova, e la questione di sapere, se in tema di paternità sia ammissibile la prova per indizi, dipende dal diritto cantonale (confr. art. 240 e seg. PC tic.), il quale però, ammettendola nelle altre, non potrebbe escluderla nelle cause di paternità. Ne segue, che anche la prova per indizi può costituire la prova richiesta doll'art. 314. Giova del resto osservare, che nella maggior parte dei casi la prova indiretta od indiziaria dovrà formare, per forza stessa delle cose, la sorgente unica del convincimento del giudice e che la prova del concubito dovrà ritenersi fornita, qualora, dall'insieme degli indizi, risulti una violenta suspicio fornicationis (RU 43 II p. 564 e seg.; sentenza non pubblicata nella causa Visinand del 1º V. 1918). Che questa dimostrazione sia sufficiente, dipende anzitutto dal valore probatorio delle singole prove (attendibilità dei testi autenticità dei documenti ecc.), la cui valutazione spetta all'istanza cantonale: che, nel caso in esame, la prova sia anche concludente e che il giudice, vagliandone gli elementi, abbia tenuto conto di quelli favorevoli al convenuto, risulta dalle considerazioni del querelato giudizio, cui, su questo punto, si fa riferimento.

Ond'è che in base alle risultanze processuali ed alle

constatazioni di fatto dove ritenersi dimostrato, che il convenuto ha avuto coll'attrice rapporti carnali nel periodo critico: è quindi fondata la presunzione di paternità a suo carico a sensi dell'art. 314, contro la quale esso non ha sollevato espressamente e certamente non dimostrato le eccezioni di cui all'art. 314 cap. 2 e 315.

Ne segue, che rettamente il giudice cantonale lo ha dichiarato padre illegittimo dell'infante e condannato alle prestazioni di legge (art. 317 e 319 CC). Nella loro misura, queste prestazioni appaiono conformi alle circostanze della causa ed alla situazione economica delle parti, come essa fu constatata dalla querelata sentenza;

Il Tribunale federale pronuncia:

L'appello è respinto e la sentenza querelata confermata.

II. ERBRECHT

DROIT DES SUCCESSIONS

42. Urteil der II. Zivilabteilung vom 15. Juli 1918 i. S. Amgarten gegen Amgarten.

Art. 620, 621 ZGB. Zuteilung eines landwirtschaftlichen Gewerbes bei mehreren Ansprechern. Vorrecht der Söhne. Möglichkeit der Teilung des vom Erblasser als Einheit bewirtschafteten Gewerbes zur Lösung des Konfliktes zwischen verschiedenen an sich gleich berechtigten Ansprechern wenn dabei noch Komplexe bleiben, die für sich eine Betriebseinheit zu bilden fähig sind? Voraussetzungen. Folgen der in der Zwischenzeit erfolgten Veräusserung von Fahrniss i. S. von Art. 620, Abs. 2 auf die Rechte des Uebernehmers des Gewerbes.

A. — Am 9. Mai 1913 starb in Giswil alt Friedensrichter Josef Amgarten unter Hinterlassung von zwei Söhnen und sechs Töchtern als gesetzlichen Erben. Davon hatten drei, die heutigen Kläger Augustin, Marie und Adelheid Amgarten bis zuletzt mit ihm zusammengewohnt und ihn im Haushalte und der Bewirtschaftung seiner Grundstücke unterstützt: die anderen, die heutigen Beklagten, hatten schon früher, bei ihrer Verheiratung das väterliche Haus verlassen, als letzter im Jahr 1907 der Sohn Josef Amgarten. Letzterer besitzt seitdem ein eigenes landwirtschaftliches Gewerbe. Die Ehemänner der verheirateten Töchter, Frau Sigrist, Frau Wolf, Frau Ming und Frau Berchtold sind zum Teil ebenfalls Landwirte, zum Teil betreiben sie andere Berufe.

Kurz vor seinem Tode hatte Vater Amgarten seinen landwirtschaftlichen Grundbesitz, bestehend aus den Heimwesen « Sagenmatt », « Oberlinden » in Giswil und dem Grundstück « Sommerweid » an die Kläger Augustin, Marie und Adelheid Amgarten verkauft. Das Geschäft wurde jedoch in der Folge durch rechtskräftiges Urteil wegen Handlungsunfähigkeit des Verkäufers aufgehoben, womit die Liegenschaften wieder in die Erbmasse fielen. Das zum Gewerbe gehörende Vieh hat der infolgeBegehrens der heutigen Beklagten im Jahre 1915 eingesetzte amtliche Erbschaftsverwalter auf Weisung des Gemeinderates Giswil im Frühjahr 1917 versteigern lassen, wobei sich ein Erlös von 9645 Fr. ergab. Gleichzeitig wurden die Liegenschaften verpachtet. Bis dahin waren sie von d n heutigen Klägern weiferbeworben worden.

Schon vorher, im April und September 1916 hatten die letzteren gegen die Beklagten, ihre Miterben, zwei Klagen eingeleitet, womit sie verlangten, dass ihnen

1. das zum Nachlass gehörende landwirtschaftliche Gewerbe (Liegenschaften, Gerätschaften, Vorräte und Vieh) gemäss Art. 620 ZGB auf Anrechnung ungeteilt zum Ertragswerte zugewiesen werde,

2. Die Beklagten beantragten Abweisung beider Klagen

und stellten gegenüber der ersten widerklageweise die Rechtsbegehren:

- 1. die sämtlichen Liegenschaften (« Sagenmatt », « Oberlinden », « Sommerweid ») seien umgekehrt nach Art. 620 ff. ZGB ihnen oder ihren Ehemännern sammthaft oder einzeln zum Ertragswerte zuzuweisen;
- 2. dasselbe habe mit den landwirtschaftlichen Gerätschaften, Vorräten und Viehbeständen zu geschehen;
- 3. eventuell möge der Richter die Art der Veräusserung der Grundstücke und Fahrnis bestimmen;
- 4. weiter eventuell sei bei gänzlicher oder teilweiser Gutheissung der Hauptklage der Gewinnanteilsanspruch nach Art. 619 ZGB zu ihren Gunsten im Grundbuche vorzumerken.
- B. Mit Urteilen vom 8./10. November 1917 hat das Kantonsgericht des Kantons Unterwalden ob dem Wald in diesen Prozessen erkannt:
- a) im Prozesse über die Zuteilung des land wirtschaftlichen Gewerbes:
- «I. Die vorliegenden Rechtsfragen in Klage und Widerklage werden dahin entschieden, dass das Heimwesen Sagenmatt, sowie die Liegenschaft Sommerweid zum Ertragswerte den Klägern, das Heimwesen Oberlinden dagegen zum Ertragswerte der Beklagtschaft zugewiesen wird.»
- «II. Die vorhandenen landwirtschaftlichen Gerätschaften werden zu dem noch festzusetzenden Schatzungswerte der Klägerschaft zugeteilt; der Steigerungserlös vom Vieh fällt in die gemeinsame Erbschaftsmasse.»
- «III. Die gegenseitigen Gewinnanteilsansprüche sind im Sinne von Art. 619 am Grundbuch vorzumerken.»
 - **b**)
- C. Auf Appellation beider Parteien hat das Obergericht des Kantons Unterwalden ob dem Wald am 9. Februar 1918 die erstinstanzlichen Urteile in allen Teilen bestätigt.

In der Begründung wird ausgeführt, dass tie vom Gesetze verlangte « Eignung » zur Uebernahme, besw. zum selbständigen Betriebe des Gewerbes sowohl beim Kläger Augustin Amgarten als bei den Beklagten, berw. deren Ehemännern vorhanden sei. Ob auch die Klägerinnen Marie und Adelheid Amgarten sie besässen, könne dahingestellt bleiben. Da sie die Zuweisung nicht für sich allein, sondern nur zusammen mit ihrem Bruder verlangten, offenbar in der Meinung den Betrieb dann gemeinschaftlich zu führen, genüge es, wenn jener die erwähnte Bedingung erfülle: es werde dann Sache der Kläger sein, das Verhältnis unter sich nach Gutfinden zu ordnen. Aus dem gleichen Grunde brauche nicht untersucht zu werden, wem von den Beklagten im Falle einer Konkurrenz dieser unter sich der Vorzug zu geben wäre. Die streitigen Grundstücke seien allerdings seit langem vom Erblasser als Einheit bewirtschaftet worden; doch habe dieses Verhältniss nicht immer bestanden, das Heimwesen « Oberlinden » sei von ihm erst nachträglich zugekauft worden. Obwohl an die «Sagenmatt » anstossend, besitze es wie diese noch heute besondere Wohnund Wirtschaftsgebäude, die einen getrennten Betrieb gestatteten. Auch dem Umfange nach (circa 1,6 ha) seien beide Heimwesen nicht kleiner als manche andere in Giswil, die als einheitliche Kleinbetriebe gelten. Dagegen eigne sich das abseits in der Berglage befindliche Gut « Sommerweid » schon deshalb nicht zum selbständigen Betriebe, weil es keine Gebäulichkeiten besitze. Es diene als Weidegebiet oder zur Futtergewinnung für den Talbetrieb und gehöre deshalb schon vom betriebswirtschaftlichen Standpunkte aus zum Uebrigen. Unter diesen Umständen liege kein hinreichender Grund vor, an der bisherigen Einheit festzuhalten und erscheine die Zerlegung des Ganzen in zwei Komplexe als die gegebene und billigste Lösung. Ein Ortsgebrauch inbezug auf die Zuweisung landwirtschaftlicher Gewerbe bestehe in Obwalden nicht : es seien demnach bei einem Konflikte

zwischen mehreren Ansprechern die « persönlichen Verhältnisse » für die Entscheidung massgebend. Dem Umstande, dass die Kläger bis zuletzt beim Vater gewohnt und ihm mit ihrer Arbeit geholfen hätten, könne dadurch Rechnung getragen werden, dass ihnen ausser dem Stammsitze « Sagenmatt » auch noch die Sommerweid zugesprochen werde. Desgleichen seien die landwirtschaftlichen Gerätschaften, weil für zwei getrennte Betriebe nicht ausreichend, ihnen zuzuweisen. Vorräte und Vieh fielen nicht mehr in Betracht, weil die ersteren seit dem Erbfall aufgebraucht und das letztere inzwischen vom Erbschaftsverwalter versteigert worden sei. Der Gegenwert gehöre in die gemeinsame Erbmasse, da das Gesetz ein Vorrecht an irgendwelcher Baarschaft nicht kenne.

D. — Gegen das obergerichtliche Urteil haben die Kläger Augustin, Marie und Adelheid Amgarten die Berufung an das Bundesgericht ergriffen unter Wiederaufnahme ihrer ursprünglichen Klagebegehren, hinsichtlich der Fahrnis in dem Sinne, dass von der Erbschaftsverwaltung verkaufte Gegenstände mit dem Verkaufspreis in die Erbmasse einzuweisen seien und der Uebernahmspreis gesondert festzustellen sei.

Die Beklagten haben auf dem Wege der Anschlussberufung den Antrag auf gänzliche Abweisung des Klagebegehrens 1 und Gutheissung ihrer dagegen gerichteten Widerklagebegehren, hinsichtlich der Fahrhabe unter Beschränkung auf die landwirtschaftlichen Gerätschaften, erneuert.

Das Bundesgericht zieht in Erwägung:

1. — Nach der Auslegung, welche das Bundesgericht in den Urteilen AS 42 II S. 428 ff., 43 II S. 573 ff. Erw. 4-6 den Art. 620 und 621 ZGB gegeben hat und von der abzuweichen kein Grund vorliegt, steht bei einer Mehrzahl von an sich geeigneten Ansprechern, welche die ungeteilte

Zuweisung eines zum Nachlasse gehörenden landwirtschaftlichen Gewerbes verlangen, das Vorrecht zunächst denjenigen, welche es selbst betreiben wollen, und unter mehreren zum Selbstbetriebe Gewillten vorab den Söhnen zu. Töchter haben darauf nur Anspruch, wenn keine geeigneten und zum Selbstbetrieb gewillten Söhne vorhanden sind. Die Rücksicht auf den «Ortsgebrauch», bezw. die « persönlichen Verhältnisse » fällt erst in letzter Linie, für die Lösung des Konfliktes zwischen mehreren von diesen Gesichtspunkten aus gleichberechtigten Ansprechern in Betracht. Auch dann kann sie, wenn das in Art. 620 aufgestellte Erforderniss der Einheit des Gewerbes für den wirtschaftlichen Betrieb erfüllt ist, nicht etwa zur Anordnung der Realteilung oder Veräusserung des Grundbesitzes führen, sondern nur dafür bestimmend sein, welchem der verschiedenen Bewerber um die Zuweisung der Vorzug zu geben sei. Ob, wie in dem zweitangeführten Urteile angedeutet, eine Ausnahme allenfalls da zulässig wäre, wo das Gewerbe zwar vom Erblasser tatsächlich zu seinen Lebzeiten einheitlich bewirtschaftet worden ist, sich aber so zerlegen lässt, dass die einzelnen Komplexe noch für sich fähig sind eine Betriebseinheit zu bilden, also jedes Wohn- und Wirtschaftsgebäude, Zusammensetzung und Umfang besitzen, wie sie zu einem selbständigen, dem Erwerber ein hinreichendes Auskommen gewährleistenden Heimwesen nötig sind, mag dahingestellt bleiben. Einmal erscheint zweifelhaft, ob diese Möglichkeit hier wirklich gegeben wäre: erwägt man, dass zur Auflösung des bisher einheitlichen Grundbesitzes in dem erwähnten Sinne das Grundstück « Sommerweid » notwendig dem einen oder anderen Komplexe zugeteilt werden müsste, dasselbe aber nach der eigenen Erklärung der Vorinstanz insofern ein Komplement des Talbetriebes bildet, als es die für ihn nötige Weide, bezw. einen Teil des für ihn nötigen Futters liefert, und dass andererseits so der eine der beiden Komplexe nur noch ungefähr 1,6 ha messen würde, so könnte darauf wohl

kaum bejahend geantwortet werden. Sodann dürfte jedenfalls im Hinblick auf die Tendenz des Gesetzes, einer noch weitergehenden Zerstückelung des landwirtschaftlichen Grundbesitzes als sie ohnehin schon besteht, im Rahmen des Möglichen entgegenzutreten, zu einer derartigen Lösung nur unter besonderen Umständen gegriffen werden, wenn die Rücksicht auf die « persönlichen Verhältnisse» der konkurrierenden Ansprecher, auf einen billigen Ausgleich ihrer Interessen es dringend verlangen würde : die blosse Erwägung, dass in der Gegend noch vielfach gleiche nicht grössere Gewerbe bestehen, als sie sich bei der Zerlegung ergeben würden, kann nicht genügen, weil es ja gerade die Absicht des Gesetzes ist, das Neuentstehen solcher kleiner nicht hinreichend lebensfähiger Betriebe zu verhindern. Solche Momente persönlicher Art, welche die Aufhebung der bisherigen Einheit zu rechtfertigen vermöchten, fehlen aber hier.

Beide kantonalen Instanzen haben übereinstimmend erklärt, dass sowohl der Kläger Augustin als der Beklagte Josef Amgarten die für die selbständige landesübliche Bewirtschaftung eines Heimwesens vom Umfange des hier streitigen erforderlichen Fähigkeiten und Eigenschaften besitzen. Da man es dabei mit einer Tatfrage zu tun hat, ist diese Annahme für das Bundesgericht verbindlich. Die Gründe, weshalb die von den Klägern über ihre Wirtschaftsführung seit dem Tode des Erblassers bis Frühjahr 1917 abgelegte Rechnung keinen Schluss auf das Gegenteil gestattet, sind im angefochtenen Urteile einlässlich auseinandergesetzt. Ob sie in allen Teilen zutreffen, ist nicht zu untersuchen. Es genügt, das die Vorinstanz jenes Moment nicht übersehen und dass wenn sie trotzdem auch die Eignung des Klägers Augustin Amgarten im Hinblick auf das sonstige Ergebnis ihrer Erhebungen bejaht hat, dieser Feststellung jedenfalls der Vorwurf der Aktenwidrigkeit nicht gemacht werden kann. Ist demnach sowohl auf Seite der Kläger als der Beklagten je ein zum Selbsthetrieb geeigneter und gewillter Sohn

vorhanden, so kann es sich aber nur darum handeln, wer von diesen beiden Anspruch auf die ungeteilte Zuweisung im Sinne von Art. 620 habe, bezw. ob die Rücksicht auf ihre persönlichen Verhältnisse eine Zerlegung des Ganzen in selbständige Untereinheiten geboten erscheinen lasse. Die Rücksicht auf die Interessen der Töchter scheidet dabei von vorneherein gänzlich aus, weil sie einen Anspruch auf Zuweisung nur beim Fehlen geeigneter und zum Selbstbetrieb gewillter Söhne hätten. Daran ändert die Tatsache nichts, dass auf Seite beider Parteien je der Sohn sich mit einzelnen Schwestern zusammengetan hat, um die Zuteilung nicht an ihn allein, sondern an ihn und jene zusammen zu verlangen. Sie kann nur zur Folge haben, dass, was er gegenüber dem anderen Sohne erhält. dementsprechend durch das Urteil den sämtlichen Streitgenossen gemeinsam zuzuerkennen sein wird. Für die Lösung der Frage, ob eine ungeteilte Zuweisung einzutreten habe und an welche der beiden Gruppen oder ob ihr die Zerlegung vorzuziehen sei, kann darauf nichts ankommen. Hingegen besteht kein Anlass, weitergehend die Klagebegehren, soweit sie von Töchtern ausgehen, überhaupt abzuweisen, nachdem der Kläger Augustin und der Beklagte Josef Amgarten dadurch, dass sie gegen die gemeinsame Uebernahme durch Bruder und Schwestern der anderen Seite eventuell keinen Einspruch erhoben, sich mit ihr stillschweigend einverstanden erklärt haben.

2. — Nun hat sich das Bundesgericht bereits in dem eingangs erwähnten Urteile AS 42 II S. 433 Erw. 6 dahin ausgesprochen, dass unter mehreren an sich gleich berechtigten Bewerbern um die Zuweisung demjenigen, welcher auf sie für seine selbständige Existenz angewiesen sei, vor einem anderen, der bereits ein eigenes Heimwesen oder einen sonstigen, ihm ein ausreichendes Einkommen sichernden Beruf besitze, der Vorzug zu geben sei. Da dieser Fall hier vorliegt, indem der Beklagte Josef Amgarten schon Eigentümer eines landwirtschaftlichen

Gewerbes von hinreichendem Umfange ist (nach dem bei den Akten liegenden Zeugnisse des Grundbuchführers von Giswil wäre es zum mindesten ebenso gross, wenn nicht grösser als die Güter « Oberlinden », « Sagenmatt » und «Sommerweid» zusammen), während der Kläger Augustin Amgarten bei gänzlicher Abweisung der Klage entweder als Knecht sein Auskommen suchen oder seinen Beruf wechseln müsste, kann demnach jedenfalls von einer ungeteilten Zuweisung an den beklagten Sohn, bezw. die durch ihn vertretene Erbengruppe nicht die Rede sein. Im Gegensatz zur Vorinstanz ist aber auch eine Zerlegung des Gewerbes, durch die er wenigstens einen Teil desselben erhielte, abzulehnen. Sie könnte dann allenfalls gerechtfertigt sein, wenn beide Parteien sich in der erwähnten Beziehung in gleicher Lage befänden, sodass eine andere Entscheidung notwendig für den einen oder anderen Teil den Verlust seiner selbständigen Existenz nach sich ziehen würde. Unter Verhältnissen, wie sie hier vorliegen, besteht dazu kein Anlass, weil die notwendige Folge die wäre, dass damit dem Bewerber, der bisher nichts besass, von vorneherein durch Verkleinerung des Betriebes ein Teil der Aussichten für eine erfolgreiche Bewirtschaftung genommen würde, während der andere, der diese Möglichkeit schon bisher dank seines sonstigen Besitzes hatte, sie auf Kosten jenes vermehrt sähe. Diese Konsequenz kann aber nicht im Willen des Gesetzes liegen, sondern würde ihm augenscheinlich direkt zuwiderlaufen. Eine richtige, die massgebenden Gesichtspunkte berücksichtigende Würdigung der « persönlichen Verhältnisse » muss deshalb gerade zum entgegengesetzten Schlusse, als ihn die Vorinstanz gezogen hat, führen. Es ist somit in Gutheissung der Hauptberufung das angefochtene Urteil dahin abzuändern. dass die zum Nachlass gehörenden Liegenschaften im Sinne des Klagebegehrens 1 ungeteilt den Klägern zugewiesen werden.

3. - Damit ist nach Art. 620 Abs. 2 ZGB ohne weiteres

auch die Zusprechung der landwirtschaftlichen Gerätschaften an sie gegeben. Eine Zuweisung der Vorräte und der Viehhabe in natura kann allerdings, nachdem beide nicht mehr vorhanden sind, nicht in Frage kommen. Dagegen hat die Vorinstanz daraus zu Unrecht gefolgert, dass der Gegenwert beider einfach in die gemeinsame Erbmasse gehöre. Nach Art. 620 Abs. 3 ist der Anrechnungswert für das « Ganze » - d. h. für Liegenschaften wie für Betriebsgerätschaften, Vorräte und Viehhabe nach den Grundsätzen über die Schätzung landwirtschaftlicher Grundstücke, d. h. zufolge Art. 617, 618 nach dem Ertragswerte festzustellen, wie denn auch vorliegend beide Parteien die Zuweisung zu diesem verlangt haben. Es dürfen also die dem Gewerbe folgenden beweglichen Sachen nicht einfach nach dem Verkaufswerte, den sie einzeln für sich hätten, sondern nur nach demjenigen Werte, der ihnen als Zugehör des gesammten Gewerbes, als Bestandteil des letzteren zukommt, geschätzt werden. Dieser Anspruch auf Uebernahme um einen gegenüber dem Einzelverkehrswert niedrigeren Betrag kann den Klägern nicht dadurch entzogen werden, dass einzelne Sachen ohne ihr Verlangen auf behördliche Anordnung hin verkauft worden sind. Vielmehr haben sie Anspruch darauf, dass die Differenz zwischen den beiden Werten ihnen zukomme. Mit anderen Worten soweit der Steigerungserlös des Viehs die Summe, die sich bei einer Schatzung nach Art. 620 Abs. 3 ergeben hätte, übersteigt, ist er aus der Erbmasse zu ihren Gunsten auszuscheiden und dasselbe hat mit dem Gegenwert der Vorräte zu geschehen, bezw. es beschränkt sich, sofern die Kläger dafür dem Nachlass, weil sie sie aufgebraucht haben, erstattungspflichtig sein sollten, diese Erstattungspflicht auf den Preis, den sie dafür bei einer Uebernahme nach Art. 620 Abs. 3 zu zahlen gehabt hätten. Nur in dem Umfange als sie darauf nicht nach dem Gesagten Anspruch haben, fällt beides, Steigerungserlös des Viehs und Gegenwert der Vorräte, in die gemeinsame Erbmasse. In diesem

Sinne sind deshalb den Klägern mit den Liegenschaften und Betriebsgerätschaften auch Vorräte und Vieh zuzuweisen. Die Bemessung des danach für beide noch festzusetzenden «Uebernahmspreises» gehört nicht zum gegenwärtigen Prozesse. Sie ist Sache der nach Art. 618 zu bestellenden Sachverständigen.

Demnach erkennt das Bundesgericht :

Die Anschlussberufung der Beklagten wird abgewiesen. Die Hauptberufung der Kläger wird insofern gutgeheissen, dass in teilweiser Abänderung des Urteils des Obergerichts des Kantons Unterwalden ob dem Wald vom 9. Februar 1918 ihr Begehren auf ungeteilte Zuweisung des zum Nachlasse gehörenden landwirtschaftlichen Gewerbes sowie der Betriebsgerätschaften, Vorräte und Viehbestände an sie, hinsichtlich der letzteren im Sinne der Erwägungen, geschützt wird und die Widerklagebegehren 1 bis 3 abgewiesen werden. Im übrigen wird das angefochtene Urteil... bestätigt.

III. SACHENRECHT

DROITS RÉELS

- 43. Urteil der II. Zivilabteilung vom 19. Juni 1918
 i. S. Schweiz. Bundesbahnen gegen Luzerner Brauhaus A.-G. vorm. H. Endemann in Luzern und Füllemann.
- Bedeutung und Tragweite der Verpfändung von Eigentümerpfandtiteln. Möglichkeit der Ausdehnung des Faustpfandrechts auf Titelzinsen, welche vor der Verpfändung des Titels fällig geworden wären? — Art. 26 SchlT ZGB. Beurteilung dieser Frage nach neuem Recht, auch wenn der Pfandtitel unter dem alten Rechte errichtet worden ist.
- A. Durch Vertrag vom 26. Januar/14. Februar 1916 gewährten die Schweiz. Bundesbahnen, Kreisdirektion V